

De Gijsbrecht van de toekomst

Een toelichting op het ontwerp openbare
ruimte van de Gijsbrecht van Amstelstraat

19 december 2023

Afdeling Leefomgeving



De Gijsbrecht van de toekomst

“Stel je een winkelstraat voor. Met prachtige winkels en leuke koffie- en eettentjes. Met mooie panden. Met karakteristieke platanen. Een straat die op een mooie, zonnige najaarsdag bijna de sfeer van Portobello Road in Notting Hill oproept. En die bijzondere straat hebben we dus in Hilversum. Welkom op de Gijsbrecht! Het moge duidelijk zijn: de Gijsbrecht is een heel bijzondere en bijzonder sfeervolle straat. Een straat die door heel Hilversum, maar zeker ook buiten onze stad een grote aantrekkingskracht uitoefent. Door de vele mooie zaken, maar vooral door de unieke sfeer.

Die sfeer hangt natuurlijk samen met al die leuke winkels. Maar de echte sfeermakers van de Gijsbrecht zijn de ondernemers. De ondernemers van de Gijsbrecht zijn naast ondernemer ook enorm begaan met de straat zelf. De uitstraling, de sfeer, het gebiedsmanagement: voortdurend nemen zij de eerste stap om hun straat mooier en leuker te maken. En vanuit die grote betrokkenheid

waren het de ondernemers die een paar jaar geleden zelf hun eigen droomscenario maakten: De Gijsbrecht van de toekomst!

Ik ben enorm trots op de Gijsbrecht. Het is heel bijzonder zo'n unieke straat met zulke betrokken ondernemers in je stad te hebben. Ik ben dan ook heel blij met het definitieve ontwerp van de vernieuwde Gijsbrecht. Een ontwerp waar ondernemers, omwonenden, bezoekers en de gemeente samen keihard aan gewerkt hebben. En die samenwerking heeft tot een prachtig resultaat geleid. Een warme, sfeervolle straat, met terrassen, ruimere parkeervakken, een veel bredere stoep maar ook meer plek om gewoon even te zitten. Een nóg mooiere straat dus. De Gijsbrecht van de toekomst!”

**- Arno Scheepers
Wijkwethouder Hilversum Zuid**





De Gijsbrecht in vogelvlucht

Participatie en Co-creatie

Wat zijn uw wensen en ideeën voor de Gijsbrecht van Amstelstraat? Met die vraag nodigde de gemeente in het najaar van 2022 omwonenden, ondernemers en bezoekers van de Gijsbrecht uit om mee te denken over het verbeteren van de buitenruimte van de Gijsbrecht.

In het najaar van 2022 konden geïnteresseerden op verschillende manieren hun wensen en ideeën voor de toekomst van de winkelstraat delen. Het projectteam was in de winkelstraat aanwezig om het gesprek aan te gaan. Er is een vragenlijst uitgezet, die bijna 1400 keer is ingevuld. Daarnaast was het mogelijk om een ansichtkaart op te halen bij de winkeliers op de Gijsbrecht, en die met wens terug te sturen naar de gemeente of te posten in de speciale wenspost brievenbus op de Gijsbrecht.

Uit de vragenlijst is gebleken dat de thema's: bereikbaarheid, groen en elkaar ontmoeten de top 3 vormen. Volgens de mensen die de vragenlijst hebben ingevuld, moet met name in het ontwerp aandacht zijn voor fietsparkeerplekken, meer ruimte voorterrassen, meer groen en bankjes. Daarnaast hoopt het merendeel van de mensen dat het unieke en lokale karakter van de Gijsbrecht behouden kan worden en dat de verkeersveiligheid in het winkelgebied beter wordt voor iedereen.

Schetsontwerp

In maart en april van 2023 is op verschillende momenten het schetsontwerp van de Gijsbrecht van Amstelstraat aan de geïnteresseerden gepresenteerd. In dit schetsontwerp zijn verschillende uitgangspunten voor de inrichting getoond, waar we reacties op hebben ontvangen. Ook is er een persoonlijke rondgang langs ondernemers geweest, om de benodigde informatie over laden & lossen te krijgen.

Vanuit ondernemers hebben we veel verzoeken ontvangen voor een specifieke inrichting bij de eigen winkel. Bijvoorbeeld voor het plaatsen van fietsenrekken, terrassen of behoud van parkeerplaatsen. De verzoeken zijn bekeken en beoordeeld op de nodige ruimte, horecabeleid en uitstallingsbeleid van de Gemeente Hilversum.

Voorlopig Ontwerp

Op zaterdag 1 juli en maandag 3 juli is het Voorlopig Ontwerp gepresenteerd tijdens inloopbijeenkomsten in IVY Office. De belangstelling voor het ontwerp en de sfeerbeelden was op beide dagen groot. Diverse medewerkers van de gemeente Hilversum waren aanwezig om de geïnteresseerden van een persoonlijke toelichting op het ontwerp te voorzien.

De extra ruimte voor groen, fietsparkeren en zitplekken in het voorlopig ontwerp werden positief ontvangen. Een aantal bezoekers hebben hun zorgen geuit over de afname van het aantal parkeerplaatsen op de Gijsbrecht, in relatie tot een mogelijke verhoging van de parkeerdruk in de omgeving. Verder werden er wat vragen gesteld over de mogelijkheden voor terrassen en openbare zitplekken en is een voorkeur voor straatmeubilair en groen aangegeven door de aanwezigen. De opgehaalde reacties zijn meegenomen richting het Definitief Ontwerp, waar van september tot en met november aan is gewerkt.

Co-creatie

In de stap van Voorlopig Ontwerp naar Definitief Ontwerp zijn er nog twee co-creatie sessies georganiseerd. Hier is met een selecte groep bewoners, een afvaardiging van Platform Gehandicapten en Chronisch Zieken Hilversum (Platform G&CZ) en leden van BIZ vastgoed en BIZ ondernemers samengewerkt aan het bepalen van de sfeer en identiteit van de Gijsbrecht, veilige oversteekplaatsen en het inrichten van de openbare verblijfsplekken. Verder is er naar optimalisaties gezocht door de omgevingsmanager in overleg met de ondernemers en is het ontwerp doorgenomen met de voorzitters van BIZ vastgoed en BIZ ondernemersvereniging en de gebiedsmanager van de Gijsbrecht.



'We moeten kijken hoe het overzichtelijker kan'

Gepland gebied en flexibiliteit, dat zijn de kernwoorden van de eerste schetsen voor de herinrichting van de Gijbrecht van Arnhemstrot. Auto's en fietsen gaan de rijsing delen. Het fietspad vindvoert daarbij, zodat het trottoir flexibel inspreekt van wandelen, parkeren, laden en lossen terras en groene groen.



Mijn dachter rijdt elke dag

Wat is de dachter? Het is een klein, lichtgewicht voertuig dat kan worden gebruikt voor het vervoer van goederen of personen. Het is een flexibel voertuig dat kan worden gebruikt voor het vervoer van goederen of personen. Het is een flexibel voertuig dat kan worden gebruikt voor het vervoer van goederen of personen.



Het concept

Het kernwinkelgebied van de Gijsbrecht van Amstelstraat krijgt een nieuw gezicht. Van de bestaande inrichting als verkeersweg met winkels wordt een sfeervol verblijfsgebied gemaakt. Hierbij ligt de nadruk op aantrekkelijk verblijven voor het winkelend publiek en het verbeteren van de verkeersveiligheid voor alle gebruikers van de Gijsbrecht.

Het verbeteren van de verkeersveiligheid en het maken van een sfeervol verblijfsgebied gaan hand in hand en versterken elkaar; door de bestaande verkeersruimte in te richten als een écht verblijfsgebied, ontstaat er vóór de winkels meer ruimte om te wandelen, te winkelen en te zitten op een bankje of terras.

Naast een verblijfsfunctie heeft de Gijsbrecht ook een belangrijke functie als ontsluitingsweg die bestemmingen in en buiten Hilversum met elkaar verbindt. De nieuwe inrichting zorgt voor een goede balans tussen de verblijfs- en verkeersfunctie. Doordat het verblijfskarakter van het kernwinkelgebied voor alle verkeersdeelnemers herkenbaar is, zullen die hun verkeersgedrag aanpassen. In een omgeving waar alle verkeersdeelnemers zich bewust van elkaar kunnen zijn en aandacht voor elkaar moeten hebben, ligt de basis voor een verkeersveilig samenspel.

Om het verblijfskarakter van de Gijsbrecht van Amstelstraat te versterken is het belangrijk dat beide zijden van de straat beter met elkaar worden verbonden. Waar nu nog de nadruk ligt op de doorstroming voor auto- en fietsverkeer, zal in de nieuwe situatie juist ook aandacht uitgaan naar de bewegingen van gevel tot gevel en veilig oversteken. Voetgangers kunnen in deze nieuwe situatie oversteken waar zij willen.





De Gijsbrecht sfeer

Concrete maatregelen

Niet alles verandert; de bomen blijven, de breedte van de rijbaan blijft hetzelfde en de bestaande straatverlichting en ondergrondse afvalcontainers blijven ook. De maximumsnelheid van 30km/h verandert ook niet, maar...

...de Gijsbrecht krijgt nu ook een vormgeving die past bij een 30km/h verblijfsgebied. Dat betekent dat het bestaande fietspad vervalt en dat (brom-)fietsers en auto's in de nieuwe situatie de rijbaan delen. Op de rijbaan krijgt de fietser een plek in de vorm een asfaltstrook aan beide zijden. De ruimte die het vervallen fietspad geeft, wordt gebruikt voor de voetganger.

De boomwortels krijgen meer ruimte om te groeien. Wij creëren daarvoor grote plantvakken direct naast de rijbaan. Naast een positieve invloed op de uitstraling van het verblijfsgebied en biodiversiteit zorgt het groen ook voor een optische versmalling van de rijbaan. Dit beeld wordt verder versterkt door de verdeling van de rijbaan in twee fietsstroken en een middenstrook met straatklinkers.

Er komt een stopverbod voor de rijbaan. Voor laden en lossen, voor autoparkeren en het stallen van fietsen komt een aparte strook naast de rijbaan. Die strook wordt zó ingericht dat eventuele aanpassingen in de toekomst vrij eenvoudig uitgevoerd kunnen worden.

Een parkeerplaats kan dan veranderen in een terras of fietsenstalling als daar behoefte aan is. In die strook staan ook de bomen en het straatmeubilair.

Er komt een kruispuntplateau (een verhoging van de rijbaan) bij elke zijstraat. Zo'n drempel dwingt het verkeer op de rijbaan tot een lage snelheid. Op die manier kan kruisend verkeer, waaronder ook voetgangers, veilig zijn weg vinden.






De Gijbrecht vanaf de rijbaan

De nieuwe Gijsbrecht ontwerpkaart



Legenda

- | | | | | | | | |
|---|-----------------|---|-------------------------------|---|--------------------------|---|----------------------------|
|  | Rijbaan |  | Boom |  | Regenboogzebrapad |  | Fietsparkeren |
|  | Drempel |  | Laden en lossen |  | Zitbank |  | Fietsuggestiestrook |
|  | Plantvak |  | Ruimte voor doorsteken |  | Zitpoefjes |  | Parkeerplaats |



De Gijsbrecht overzichtskaart

-  Parkeerplaats voor mensen met een mobiliteitsbeperking
-  Horecabedrijf
-  Mogelijke aanvraag terrasvergunning

-  Afvalcontainer
-  Lichtmast

De Gijsbrecht van gevel tot gevel

De rijbaan en het gebruik ervan door auto's en vrachtverkeer is dominant in de huidige Gijsbrecht. De grote hoeveelheid geparkeerde auto's langs de rijbaan versterken dit. De fietsers hebben, net als de voetgangers hun eigen plek op vrijliggende fietspaden en smalle trottoirs. De verschillende verkeersdeelnemers worden zo van elkaar gescheiden, waardoor zij weinig aandacht voor elkaar hebben en elkaar daardoor niet zien.

In de nieuwe Gijsbrecht ligt de nadruk op aangenaam verblijven in een sfeervolle winkelstraat. Daarnaast blijft de Gijsbrecht ook een doorgaande weg. Alle verkeersdeelnemers moeten zich veilig en welkom voelen. De indeling van de straat van gevel tot gevel draagt hieraan bij.

In de nieuwe indeling blijft de rijbaan even breed en op de huidige plek liggen. Tussen de rijbaan en de gevels worden, aan beide zijden van de straat, zogenaamde verblijfplateaus ingericht. De verblijfplateaus bestaan uit de volgende drie zones: 1) functiestrook langs de rijbaan, 2) vrije doorgangruimte voor voetgangers en 3) de ruimte aan de gevel voor ondernemers. Op de verblijfplateaus wordt kleurrijke beplanting aangelegd in grote plantvakken rondom de bestaande bomen, je kunt er fijn wandelen en winkelen, er kan worden geparkeerd met de fiets en met de auto en er wordt geladen

en gelost. Om te zorgen dat beide zijden van de straat met elkaar worden verbonden is op verschillende plekken ruimte voor doorsteken gemaakt. De ondernemers hebben aan de gevel ruimte voor hun uitstallingen en zorgen zo voor een levendige straat.

Rijbaan

De rijbaan behoudt de huidige breedte van 6,0 meter en bestaat uit drie stroken met aan beide zijden een goot van 0,2 meter. De buitenste stroken worden uitgevoerd in asfalt en hebben een breedte van 2,0 meter. Deze stroken asfalt bieden comfort aan de fietser. De kleur van het asfalt sluit aan bij de kleur van de gebakken straatklinkers van de straat. De middenstrook bestaat uit klinkers in dezelfde kleur als de klinkers op de verblijfplateaus. Om het onderscheid tussen de verschillende manieren van gebruik zichtbaar te maken worden verschillende legverbanden en formaten van klinkers gebruikt. Hiermee straalt de Gijsbrecht eenheid uit en ontstaat een sfeervol gebied met herkenbare samenhang.

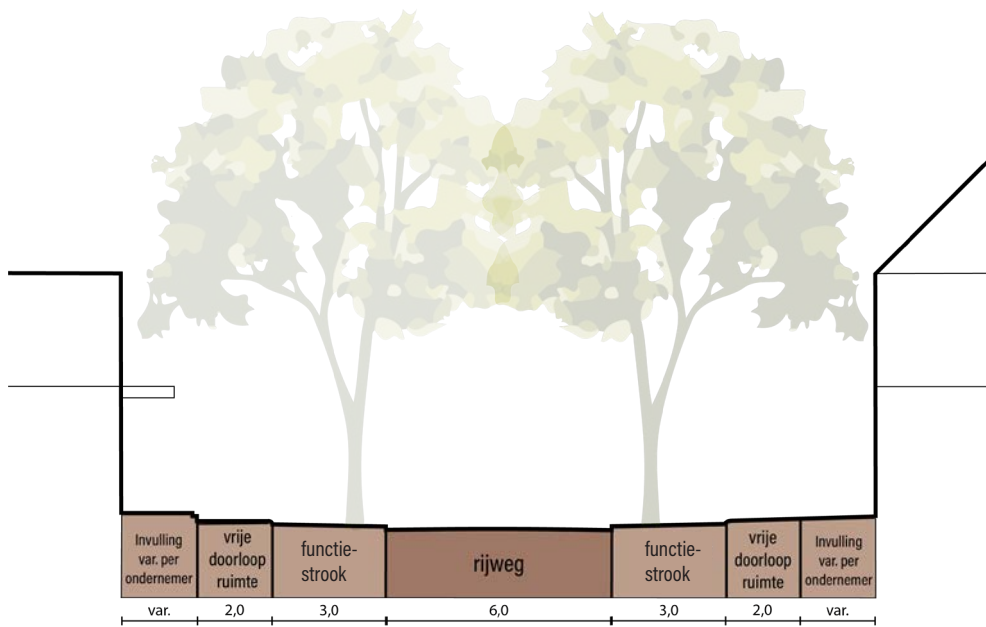
Bij de aansluitingen met zijstraten komen kruispuntplateaus (verhogingen van de rijbaan) als snelheidsbeperkende maatregel. Hier is ruimte voor doorsteken met voldoende zicht zodat je veilig naar de overkant kan. Het kruispuntplateau wordt uitgevoerd in asfalt. In het verlengde van de middenstrook wordt op de

plateaus een klein vlak in klinkers uitgevoerd ter oriëntatie voor het verkeer.

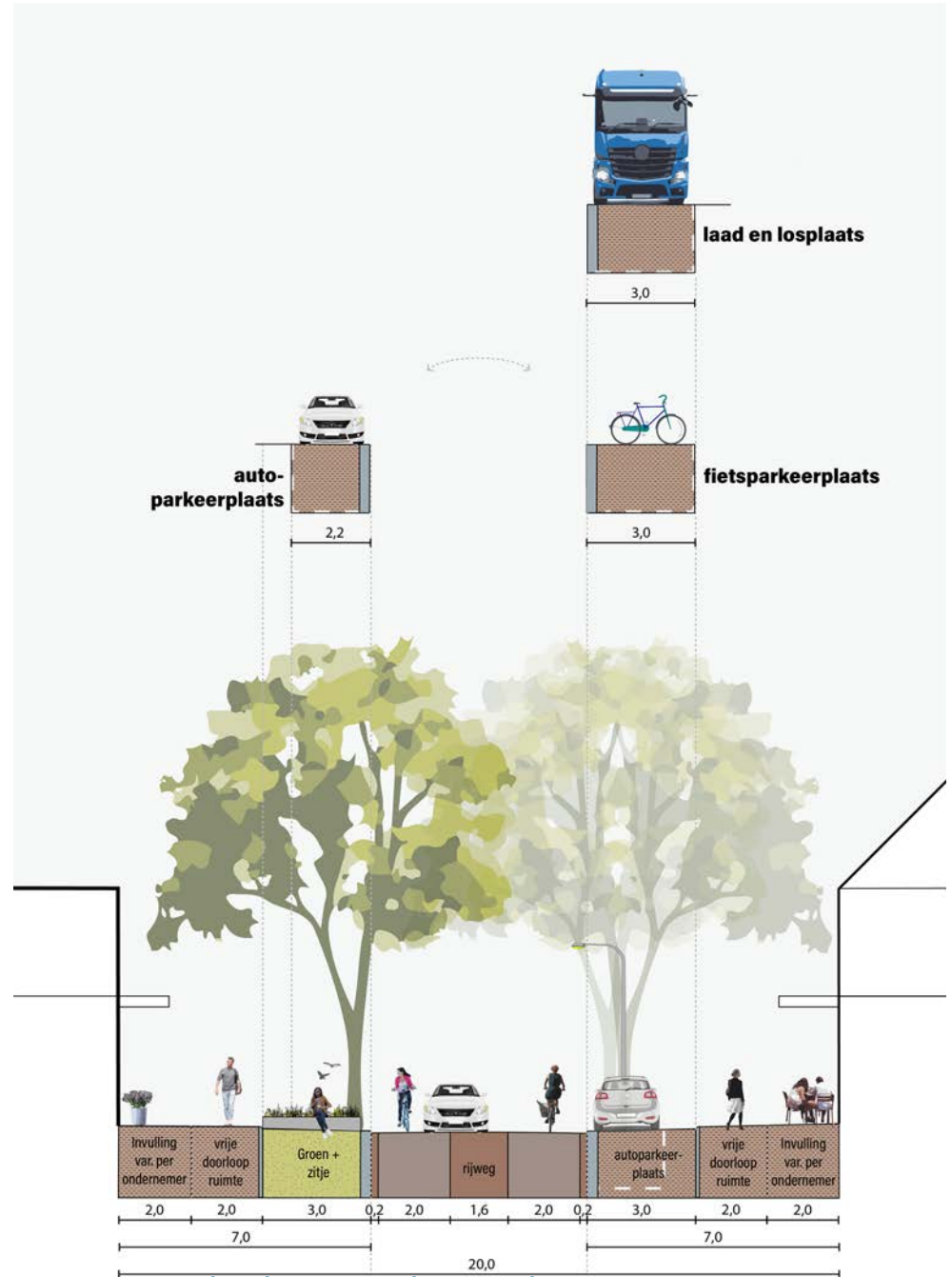
Functiestrook

Langs beide zijden van de rijweg ligt een zo genaamde functiestrook met een breedte van 3,0 meter. De functiestrook biedt ruimte aan verschillende manieren van gebruik, zoals het laden en lossen, groen, parkeren voor fietsers en auto's, de doorsteken en een aantal zitjes. Door de tijd heen kunnen de behoeften op de Gijsbrecht veranderen. Om hier op in te kunnen spelen is het gebruik in deze strook gedurende de jaren aanpasbaar. Zo kan bijvoorbeeld de parkeerbehoefte of het parkeerbeleid veranderen, of moet er misschien meer ruimte komen voor fietsparkeren. De strook biedt ruimte en is zo ingericht dat het gebruik met relatief kleine ingrepen aangepast kan worden. Hiermee maken we een toekomstbestendige winkelstraat.

Wijzigingen waarvoor een vergunning nodig is, zullen worden beoordeeld door vergunningsverleners aan de hand van het geldende beleid op het betreffende thema. Wijzigingen waarvoor geen vergunning nodig is (verplaatsen fietsenrek bijvoorbeeld) zullen gesteund moeten worden door de BIZ-ondernemersvereniging voordat deze kan worden aangevraagd bij de gemeente.



De Gijsbrecht van gevel tot gevel



De Gijsbrecht van gevel tot gevel 1

De indeling van de functiestrook zoals opgenomen in het Definitief Ontwerp (DO) is het resultaat van bijna een jaar participeren en individuele gesprekken met ondernemers en andere belanghebbende. Dit laat zien dat er veel belangen samen komen in deze zone.

In het DO is als uitkomst van het gehele participatieproces een gewogen verdeling tot stand gekomen. Bij wijzigingen is de insteek dat deze balans in grote lijnen behouden blijft. Dit houdt de gemeente in de gaten. Bij de invoering van beleidswijzigingen, zoals wijzigingen in parkeerbeleid of horecabeleid, zullen de gevolgen apart bekeken moeten worden.

De bestaande bomen blijven behouden. Andere functies worden ingepast tussen plantvakken die rondom de bomen worden aangelegd. De voorgestelde laad- en losplekken zijn het resultaat van een uitgebreide inventarisatie van de behoefte aan laden en lossen van ondernemers. De gekozen locatie is een optimale weerspiegeling van alle wensen.

De functiestrook ligt verhoogd ten opzichte van de rijbaan. Hiermee is er helder onderscheid tussen het verblijfsplateau en de rijbaan. Zo weten de parkerende automobilist en vrachtwagenchauffeur dat zij buiten de rijbaan staan op een plek waar voetgangers de hoofdgebruiker zijn. Ter plaatse van de fietsparkeerplaatsen worden oprijdbare stoepbanden aangebracht zodat fietsers comfortabel van de rijbaan naar de fietsparkeerplekken kunnen gaan en de rijbaan veilig kunnen verlaten.

Vrije doorgang voetgangers

Langs de functiestrook ligt een vrije ruimte voor voetgangers met een breedte van 2,0 meter. Dit zorgt voor voldoende ruimte voor mensen met een rolstoel of rollator en ouders met kinderwagens om elkaar te passeren. Het winkelend publiek kan hier ontspannen wandelen en genieten van de boetiekjes, ambachtelijke winkels, speciaalzaken en leuke restaurants in een gezellig en charmant winkelgebied.

De vrije ruimte voor voetgangers ligt iets verhoogd ten opzichte van de functiestrook. De overgang wordt gevormd door een lage rand. Deze kan door mensen met een visuele beperking worden gebruikt als gidslijn. De rand vormt een duidelijke begrenzing van laad- en losplekken, fietsparkeerplaatsen en autoparkeerplaatsen aan de kant van de vrije doorgang voor voetgangers.

De ruimte aan de gevel voor ondernemers

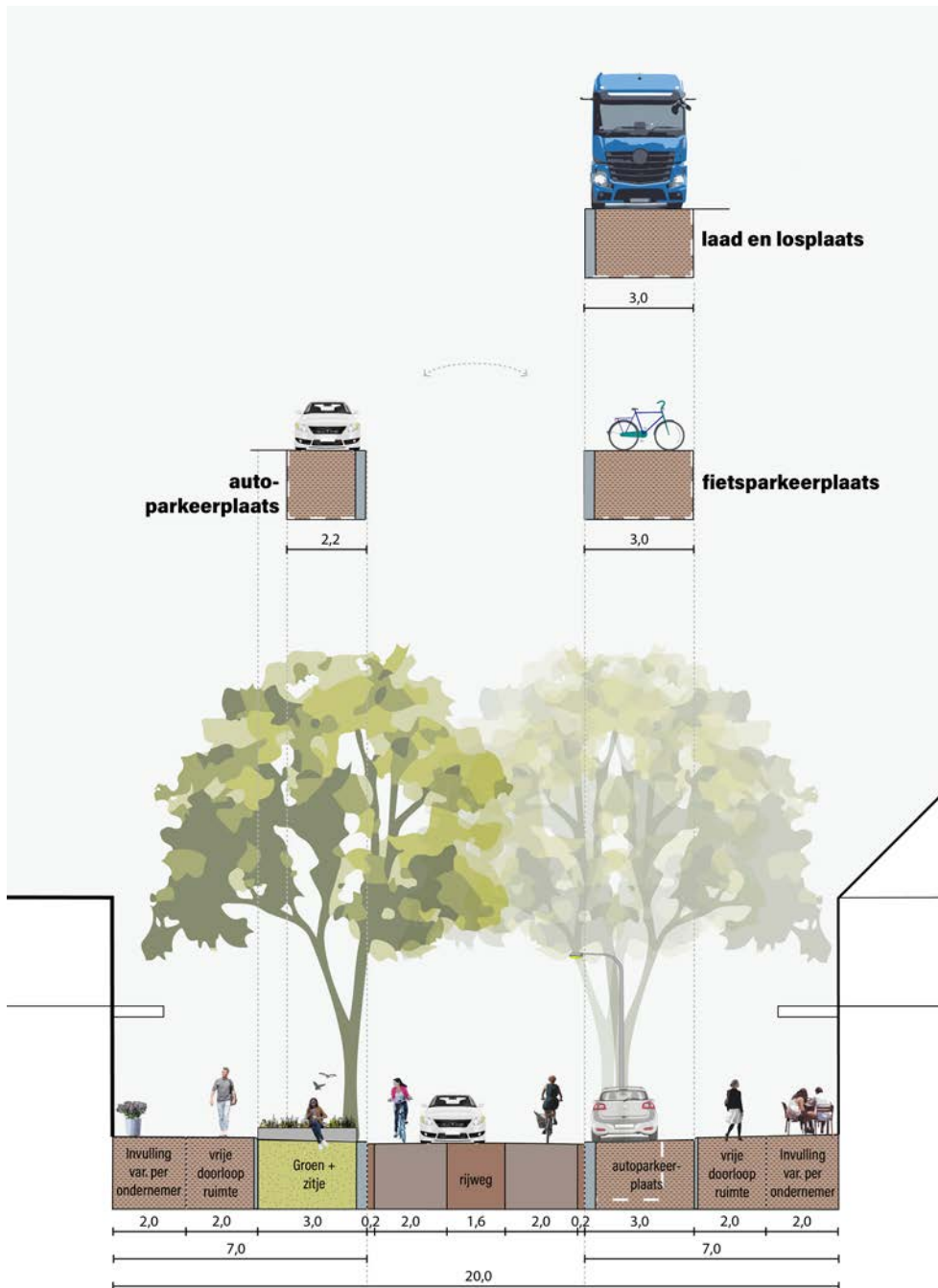
De ruimte die tussen de vrije doorgang voor voetgangers en de gevels overblijft kan door ondernemers worden gebruikt voor uitstallingen. De uitstallingen verlevendigen het beeld en geven de winkelstraat zijn charme. Door de rand tussen de vrije doorgang voor voetgangers duidelijk te markeren in de bestrating kunnen we ervoor zorgen dat de uitstallingen binnen de begrenzing blijven en de vrije doorgang leeg blijft.

Het huidige beleid ten aanzien van uitstallingen beschrijft het volgende: Op grond van artikel

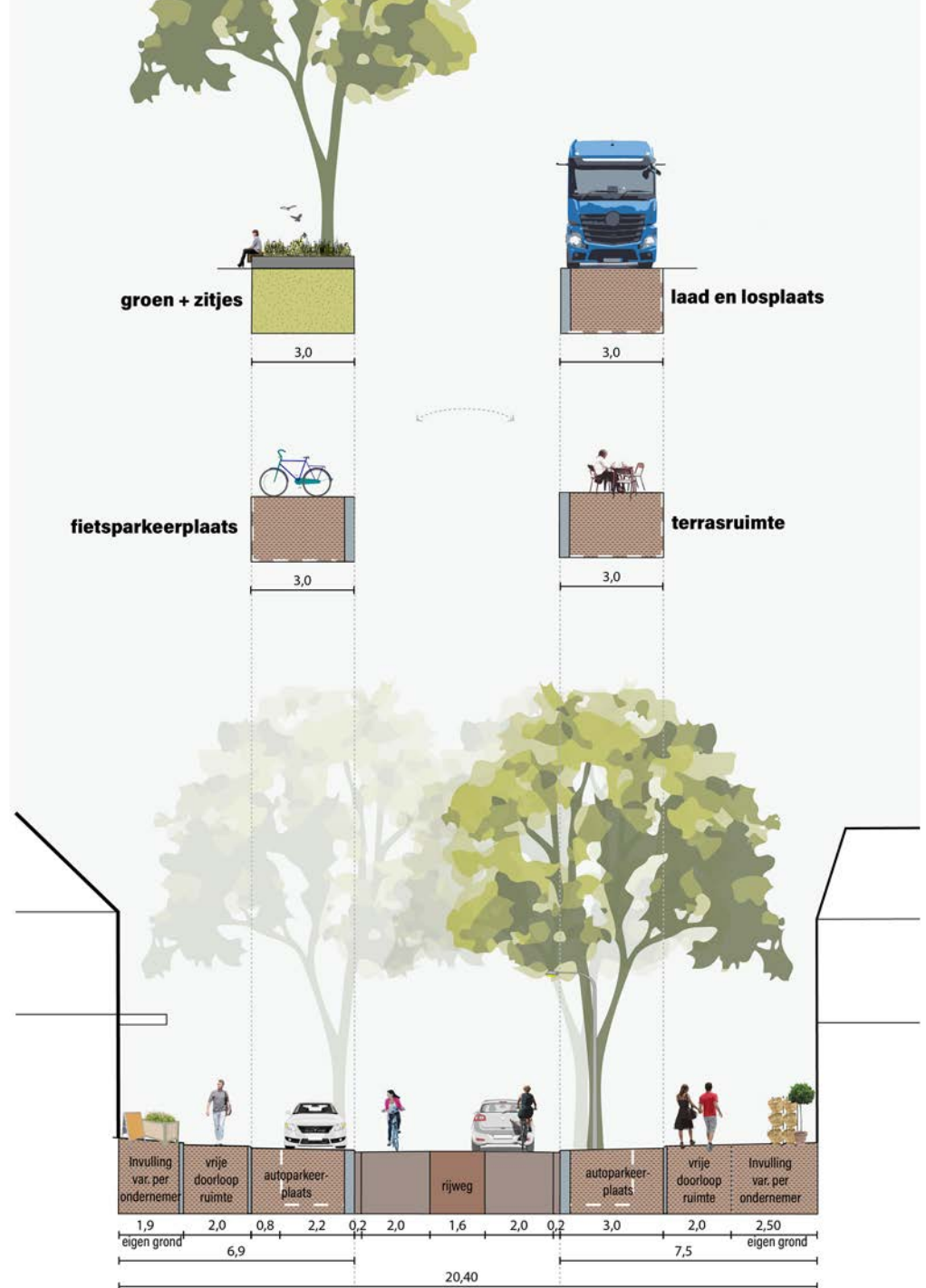
2.1.4.1 lid 4 sub e. van de Algemene Plaatselijke Verordening Hilversum (APV) gelden er nadere (algemene) regels voor het plaatsen van uitstallingen en losse reclameborden bij winkels. In deze nadere regels is er onderscheid gemaakt tussen zogenaamde intensieve gebieden en extensieve gebieden. Intensieve gebieden zijn gebieden waar uitstallingen en losse reclameborden een hoge druk leggen op de openbare ruimte. De regels en eisen waaraan uitstallingen en losse reclameborden in intensieve gebieden moeten voldoen, zijn minder ruim dan die waaraan uitstallingen en losse reclameborden in extensieve gebieden moeten voldoen. De Gijsbrecht van Amstelstraat behoort in tot intensief gebied.

Als gevolg van de herinrichting van de Gijsbrecht ontstaat er op een aantal plekken meer ruimte voor uitstallingen dan nu op grond van de nadere regels is toegestaan in intensief gebied. Dit komt doordat de Gijsbrecht niet overal even breed is. In de basis is de uitstallingsruimte nu 1 meter vanuit de gevel (aangegeven met lijn in bestrating), en dient er minimaal 2,0 meter vrije doorloopruimte voor voetgangers te blijven.

Aan het College van B en W zal worden voorgesteld om de nadere regels aan te passen in lijn met de nieuwe uitstallingsmogelijkheden. Hierover zal het College van B en W rond de oplevering een besluit nemen. Het gaat dan met name om regels met betrekking tot de (maximale) maatvoeringen van een uitstalling, specifiek voor de Gijsbrecht van Amstelstraat, in relatie tot de doorloopruimte op trottoirs.



De Gijsbrecht van gevel tot gevel 1



De Gijsbrecht van gevel tot gevel 2

De bouwstenen van de functiestrook

In de functiestrook is plek voor diverse functies. Dit zijn de bouwstenen van de functiestrook. De diverse functies worden hierna uitgebreid beschreven. Wij beginnen hierbij met de

beschrijving van functies waarvan de locatie het minst flexibel is. Dit zijn de bestaande bomen met de plantvakken en de laad- en losplaatsen. Daarna volgen de overige functies,

zoals de ruimte voor doorsteken, zitplekken, fietsparkeren, parkeren voor auto's en de mogelijke inrichting van terrassen.



Legenda

 Laad en losplek 18 m

 Laad en losplek 12 m

 Laad en losplek 10 m

 Ruimte voor doorsteken

 Horecabedrijf

 Mogelijke aanvraag terrasvergunning



De Gijsbrecht uitlegkaart

Een groene Gijsbrecht

De Gijsbrecht wordt een stuk groener. We gaan van 107 m² kale boomspiegels naar 895 m² volle plantvakken rondom de bomen. Hiermee ligt de locatie van de groenvakken vast. De afmetingen van de plantvakken varieert. De beplanting levert jaarrond een aantrekkelijk beeld en voegt kleur en leven toe in de straat. Er worden onder andere ook wintergroene soorten aangeplant, waardoor het groen ook in de wintermaanden een fraaie uitstraling heeft. De beplanting levert een bijdrage aan de biodiversiteit en vormt aantrekkelijke groene eilanden verspreid over de straat.

Door de plantvakken aan de rand van de weg te leggen en ook wat hogere beplanting toe te voegen, vormen de plantvakken een visuele versmalling van de rijbaan en onderbreken zij de lengterichting van de straat. Hiermee hebben zij ook een positieve invloed op het verkeersgedrag.



Laden en lossen

Op de nieuwe Gijsbrecht van Amstelstraat maken fietsers en het gemotoriseerd verkeer samen gebruik van de rijbaan. Om dit veilig te kunnen doen moet het laad- en losverkeer van de rijbaan af. Om de rijbaan vrij te houden worden, in de functiestrook, laad- en losplekken gemaakt. Voor de rijbaan zelf geldt dan een stopverbod. Het verkeer kan zo op een veilige manier beter doorstromen.

Voor de bevoorrading van de winkels door vrachtauto's worden een aantal vaste laad- en losplekken aangelegd. De locatie en de afmetingen van de laad- en losplekken zijn bepaald op basis van een uitgebreide inventarisatie van bevoorradingstijden van de winkels. Een laad- en losplek heeft overal een breedte van 3,0 meter. De lengte varieert en is afhankelijk van de voertuigen die er gebruik van maken. Voor het laden en lossen gelden venstertijden; binnen de aangegeven venstertijden zijn de laad- en losplekken gereserveerd voor vrachtauto's. Buiten de venstertijden zijn de laad- en losplekken beschikbaar als parkeerplekken voor bezoekers en bewoners.

Voor bevoorrading met personenauto's of bestelbusjes kan gebruik worden gemaakt van de reguliere parkeerplaatsen. Er moet dan sprake zijn van onmiddellijk laden en lossen; het onmiddellijk nadat het voertuig tot stilstand is gebracht bij voortdurend inladen of uitladen van goederen van enige omvang of enig gewicht, gedurende de tijd die daarvoor nodig is. In het geval van controle moet een pakbon of afleverbon kunnen worden getoond.

In de Uitlegkaart (p.17) zijn de locaties van de laad- en losplekken weergegeven. De volgende laad- en losplekken en hun venstertijden zijn vastgesteld. Hiervoor wordt bebording in de straat aangebracht:

Neuweg – Egelantierstraat

Venstertijd laad- en losplaats 18 meter;
ma t/m vr tussen 07:00 - 14:00H

Egelantierstraat – Hilvertsweg

Venstertijd laad- en losplaats 12 meter;
ma t/m vr tussen 07:00 - 14:00H

Bruna

Venstertijd laad- en losplaats 10 meter;
ma t/m za tussen 09:00 – 18:00H (extra groot P-vak van 10 meter voor de winkel i.v.m. uitzonderlijke logistieke situatie)

Hilvertsweg

Venstertijd laad- en losplaats 18 meter;
ma t/m zo tussen 07:00 - 20:00H

Hilvertsweg – Bosdrift

Venstertijd laad- en losplaats 12 meter;
ma t/m vr tussen 07:00 - 14:00H

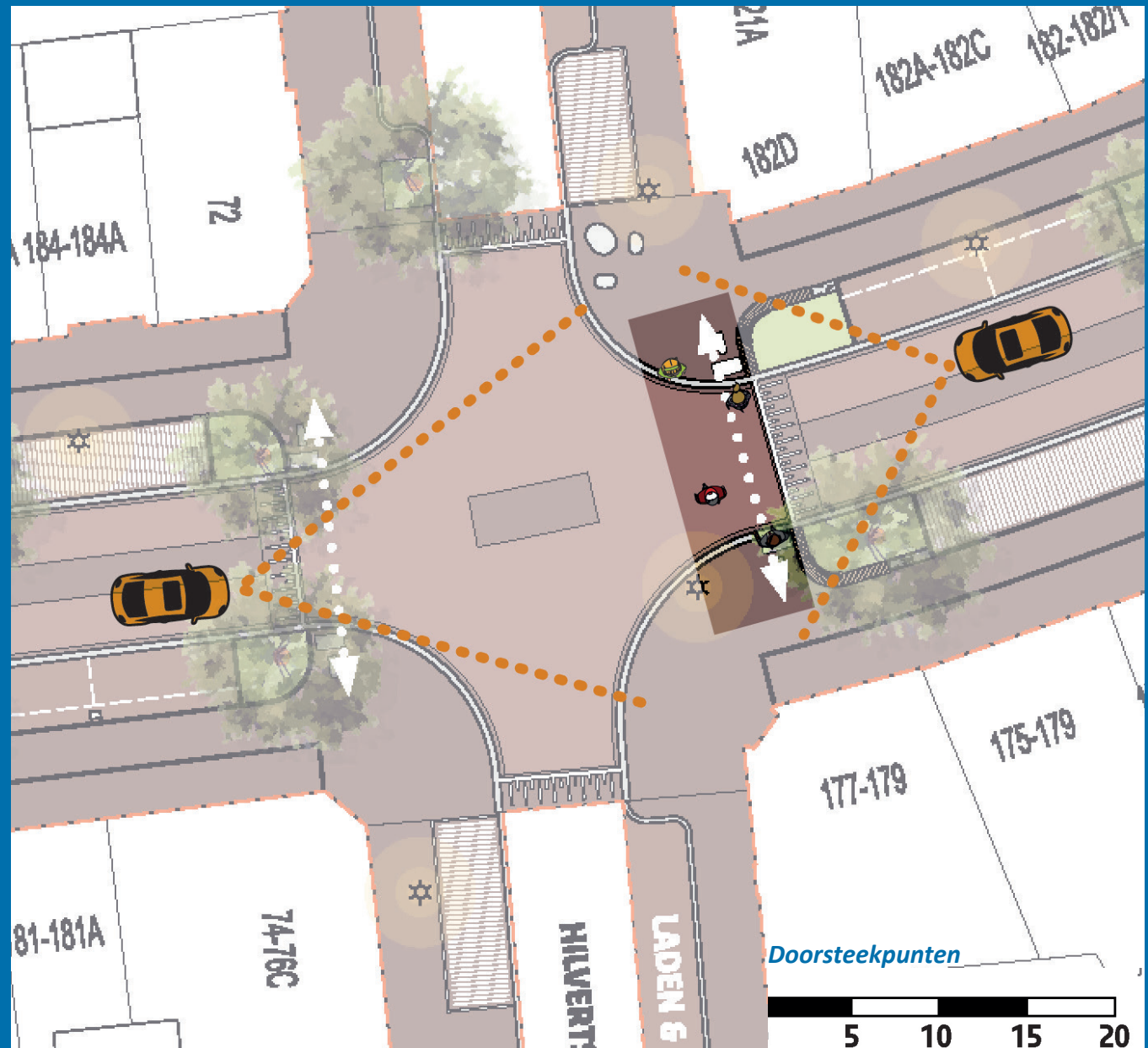
Bosdrift – Gladiolenstraat

Venstertijd laad- en losplaats 18 meter;
ma t/m vr tussen 18:00 - 08:00H

Wandelen op de Gijsbrecht

In de nieuwe Gijsbrecht wordt de verbinding tussen de beide zijden van de straat verbeterd om het verblijfskarakter te versterken en verkeersdeelnemers onderling beter zichtbaar te maken. Voetgangers moeten zich vrij voelen om de rijbaan over te steken waar zij willen. In de functiestrook wordt ruimte vrijgehouden om doorsteken te maken voor voetgangers die behoefte hebben aan herkenbare plekken om over te steken, zoals blinden en slechtzienden. Deze plekken worden voorzien van benodigde noppentegels en andere markering of gidslijnen. Deze moeten voldoen aan de richtlijnen van de CROW*.

De plekken voor doorsteken bevinden zich vooral op de kruispuntplateaus (verhogingen bij de kruispunten). Bij deze doorsteken is een goede zichtbaarheid belangrijk. Daarom liggen deze plekken niet aan de laad- en losplekken en de parkeerplaatsen voor auto's. De plekken zijn zo gekozen dat er ook geen boom staat die het zicht belemmerd.



*CROW is een onafhankelijk kenniscentrum voor infrastructuur, openbare ruimte en verkeer en vervoer

Ontspannen op de Gijsbrecht

Op verschillende plekken worden langs de plantvakken zitranden aangebracht. Hier ontstaat gelegenheid om te rusten en te genieten van de levendige Gijsbrecht. De zitjes zijn vooral te vinden bij de kruispunten. De betonnen zitranden zijn bekleed met een houten zitting en voorziening van een rugleuning en armsteunen, zodat ze comfortabel zijn voor iedereen. Op een aantal plekken op de Gijsbrecht komen zitplekken in de vorm van betonnen poefjes met een houten zitting. Deze zitjes staan vaak naast de plekken waar makkelijk kan worden overgestoken en zijn aangename en logische rustplekken.



Met de fiets naar de Gijsbrecht

In de toekomst ontstaat er meer dan dubbel zoveel ruimte voor het parkeren van fietsen voor bezoekers en bewoners, zo gaan we van 193 m² naar 436 m². Zij kunnen hun fiets stallen in grote vakken met een diepte van 3,0 meter. De breedte van de vakken varieert. De randen van de vakken worden gemarkeerd in de bestrating. De fietsnietjes staan aan de randen van de fietsparkeervakken en op ongelijke afstand van elkaar. Hiermee ontstaat ruimte voor het parkeren van bijzondere fietsen, zoals bakfietsen, kratfietsen, enz. De breedte van de vakken wordt optimaal benut door de fietsen afwisselend aan de ene en aan de andere zijde van het vak te parkeren. De fietsen kunnen zodoende met de voorzijde naar de rijbaan worden geplaatst of met de voorzijde naar de gevels. De band tussen de rijbaan en de functiestrook wordt ter plaatse van de vakken voor fietsparkeren oprijdbaar, zodat fietsers eenvoudig en veilig van de rijbaan op de fietsparkeerplaats kunnen komen.

Voor de oplevering van het winkelgebied zal de het College van B en W een aanwijzingsbesluit fietsparkeren voor de Gijsbrecht nemen, waardoor uitsluitend stalling in de fietsparkeervakken wordt toegestaan. Dit om wildparkeren van fietsen op ongewenste plekken te voorkomen.



Parkeren op de Gijsbrecht

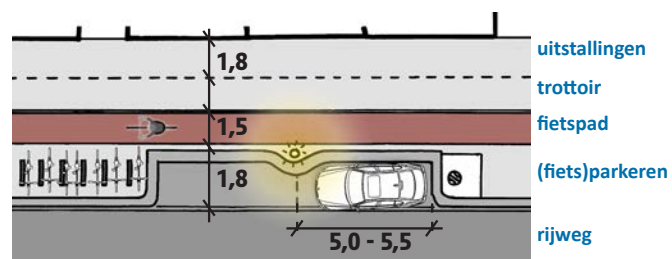
In de functiestrook worden ruime parkeerplaatsen voor auto's gerealiseerd. De parkeerplaatsen hebben een lengte van 6,0 meter en een breedte van 2,2 meter. Door de ruime maatvoering zijn de parkeerplaatsen makkelijk in gebruik. Parkerende automobilisten kunnen snel en makkelijk inparkeren. Dit heeft een positief effect op de verkeersveiligheid. Het fiets- en autoverkeer op de rijbaan kan beter doorstromen. Tussen de parkeerplaatsen en de vrije doorgang voor voetgangers blijft een ruimte over met een breedte van 0,8 meter. In deze ruimte kunnen ondersteunende inrichtingselementen worden geplaatst, zoals parkeerautomaten, straatverlichting, vuilnisbakken, enz.

Het parkeerbeleid wordt samen met de nieuwe inrichting aangepast. In de huidige situatie mogen bewoners niet parkeren op de Gijsbrecht omdat deze is aangemerkt als winkelstraat. In het nieuwe parkeerbeleid mogen bewoners buiten de winkeltijden gebruik maken van de parkeerplaatsen in de winkelstraat. De exacte invulling van het parkeerbeleid wordt nader uitgewerkt.

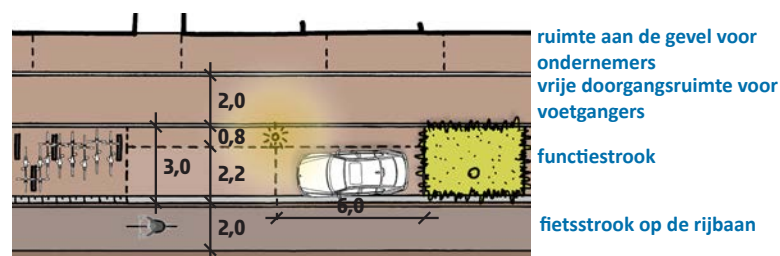
In de nieuwe situatie worden 108 parkeerplaatsen gerealiseerd. Drie van deze parkeerplaatsen zijn bestemd voor gebruik door mensen met een mobiele beperking. Één parkeerplaats is bestemd voor gebruik

door deelauto's. Voor de laad- en losplekken gelden venstertijden. Buiten de venstertijden zijn de laad- en losplekken beschikbaar als parkeerplekken voor bezoekers en bewoners. Dit levert 12 parkeerplaatsen op.

In de zijstraten vervallen enkele parkeerplaatsen ten gunste van het creëren van ruime fietsparkeerplaatsen. Na de herinrichting wordt het vergunningsregime in de Gijsbrecht van Amstelstraat aangepast. De parkeerplaatsen zijn hierbij buiten de winkeltijden (18.00 – 9.00 uur) beschikbaar voor parkeervergunninghouders. Hiermee wordt het verlies aan parkeerplaatsen in de zijstraten voor bewoners gecompenseerd.



Parkeren - Oude situatie



Parkeren - Nieuwe situatie

Lekker op het terras

Op het gebied van horeca kunnen we twee verschillende typen op de Gijsbrecht onderscheiden;

Horecabedrijf*: de voor publiek toegankelijke besloten ruimte, waar tegen vergoeding dranken worden geschonken en/of rookwaren en/of eetwaren voor directe consumptie worden bereid of verstrekt. Onder horecabedrijf wordt in ieder geval verstaan, een hotel, restaurant, afhaalzaak, pension, café, cafetaria, snackbar, automatiek, discotheek, buurthuis, shishalounge of clubhuis. Tot een horecabedrijf worden ook gerekend een bij dit bedrijf behorend terras en andere aanhorigheden.

Bestaande horecabedrijven zijn met roze aangeduid op de definitieve ontwerpkaart (peildatum 22-11-2023) (ook te zien op p.11). In het bestemmingsplan “Kerngebied De Gijsbrecht”** is een maximum vastgesteld van 11 horecabedrijven op de Gijsbrecht.

Winkelondersteunend horecabedrijf*: een kleinschalig horecabedrijf binnen een inrichting die detailhandel als hoofdactiviteit heeft en waaraan ondergeschikt en ondersteunend tegen vergoeding dranken worden geschonken of eetwaren voor directe consumptie worden bereid of verstrekt.

*Definities op basis van Horecaverordening Hilversum 2021

** Bestemmingsplan te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl

Gevelterrassen

Zoals opgenomen in artikel 6 van de Horecaverordening Hilversum 2021 is het voor winkelondersteunende horecabedrijven op de Gijsbrecht mogelijk om een gevelterras te exploiteren van maximaal 1,5 meter gemeten vanaf de gevel, indien er voldoende doorgangruimte overblijft. In de huidige situatie is er voor diverse winkels te weinig ruimte om een gevelterras te exploiteren. In het nieuwe inrichtingsontwerp van de Gijsbrecht wordt dit voor meer winkels mogelijk, omdat er meer ruimte is gekomen voor voetgangers doordat de fietsers in het vervolg de rijbaan gaan gebruiken. Omdat het straatprofiel van gevel tot gevel niet overal even breed is, blijft het maatwerk per locatie. Voor een gevelterras is een exploitatievergunning verplicht.

Terrassen in de functiestrook

In het nieuwe inrichtingsontwerp van de Gijsbrecht is tussen de rijbaan en de 2 meter vrije doorloopruimte een functiestrook van 3 meter opgenomen. In deze zone bevinden zich laad- en losplaatsen, parkeerplaatsen voor auto's en fietsers, groen en openbare zitplekken. Ter hoogte van horecabedrijven bestaat de mogelijkheid om een uitbreiding van het bestaande terras aan te vragen in de functiestrook. Na indiening van een aanvraag zal vergunningverlening bekijken of uitbreiding

van een terras ruimtelijk mogelijk is binnen het nieuwe inrichtingsontwerp. Ook hier is sprake van maatwerk, omdat de ligging van bomen of laad-en losplaatsen voor beperkingen kunnen zorgen.

De weg richting uitvoering

Momenteel loopt de selectieprocedure voor een aannemer die de nieuwe inrichting van de Gijsbrecht gaat aanleggen. Indien de selectieprocedure van een aannemer succesvol wordt afgerond, zal er medio januari 2024 worden gestart met de voorbereidingen voor de uitvoering. Dit doen we in samenwerking met ondernemers, bewoners en andere belanghebbenden. Hierover wordt u op een later moment geïnformeerd. Als alles volgens planning verloopt start de uitvoering van de werkzaamheden vanaf de zomer van 2024.

Dank

Wij bedanken iedereen die heeft meegewerkt aan het ontwerp van de Gijsbrecht van de toekomst; het projectteam, alle participanten, en de grote betrokkenheid van de BIZ Gijsbrecht. Met dank aan jullie hebben we een prachtig resultaat kunnen neerzetten.

Colofon

Afdeling Leefomgeving
Gemeente Hilversum
Postbus 9900
1201 GM Hilversum

Voor veel gestelde vragen over het ontwerp:
zie bouwenaanhilversum.nl/gijsbrecht/gijsbrecht+faq

Contact:
E-mail: gijsbrecht@hilversum.nl
Omgevingsmanager Robbert de Vor



De Gijsbrecht s'avonds